



VIII ВСЕРОССИЙСКИЙ СТУДЕНЧЕСКИЙ КОНКУРС ПО АРБИТРАЖУ КОРПОРАТИВНЫХ СПОРОВ ИМ. В.П. МОЗОЛИНА

ФАБУЛА



ФАБУЛА

1. Общество с ограниченной ответственностью «Точка опоры» (**«Общество»**) было учреждено в 2015 году в Санкт-Петербурге предпринимателями Виктором Вировым (49% участия, генеральный директор) и Максимом Майновым (51% участия, финансовый директор). В сфере деятельности Общества входило строительство и обслуживание индивидуальных объектов коммерческой недвижимости сначала в Ленинградской области, а затем и в большинстве субъектов России.
2. На протяжении всего периода ведения бизнеса компаньонам сопутствовал успех: росли показатели земельного банка и сдаваемых в аренду или продаваемых квадратных метров. Им удалось пережить даже пандемийные времена, хоть и с минимальными потерями. Чтобы сгладить данные потери, а также иметь дополнительный источник средств, в начале 2021 года компаньоны обратились с предложением о сотрудничестве к давней знакомой Максима Майнова – Салтанат Сагдиевой, которая через свое зарегистрированное в Алматы товарищество с ограниченной ответственностью «Банкнотный двор» (**«Товарищество»**) осуществляла точечные инвестиции в различные проекты.
3. 23 марта 2021 года между ООО «Точка опоры» и ТОО «Банкнотный двор» был заключен договор о предоставлении кредитной линии (**«Договор кредитной линии»**) сроком на 10 лет под 6% годовых с лимитом 56 млн долларов США для различных нужд, в том числе для покрытия операционных издержек, обслуживания текущих долгов, инвестирования в новые строительные объекты. В период с 2021 по 2022 гг. Общество получило по данному договору 30 млн долларов США. Встречные обязанности по Договору кредитной линии Общество также выполняло исправно: обслуживало долг, направляло ежеквартальные отчеты о движении денежных средств общества, а также копии решений общего собрания участников.
4. Зимой 2023 года, наблюдая продолжающийся повышенный интерес российского бизнеса к ближневосточному региону, преимущественно к Объединенным Арабским Эмиратам и Саудовской Аравии, коммерсанты решили расширить географию своего присутствия, начав с ОАЭ.
5. Очень быстро коммерсанты поняли, что их имеющихся связей и знаний об особенностях ведения бизнеса в новом регионе не хватает. Однако на их удачу в начале лета 2023 года на одной из конференций им удалось завести знакомство с группой предпринимателей из Великобритании, которые уже длительное время вели деятельность на Ближнем Востоке: Джеком Дерденом, Тайлером Сингером, Марлой Полсон и Пайпер Чеслер.
6. Виров и Майнов не упустили возможности привлечь их к участию в своем предприятии: 30 августа 2023 года они передали новым

компаньонам миноритарные доли в уставном капитале ООО «Точка опоры»: Джеку Дердену – 5%, Пайпер Чеслер – 5%, Тайлеру Сингеру – 7%, Марле Полсон – 8%. Также участники обновили устав Общества, включив в него арбитражную оговорку с указанием на Российский арбитражный центр (Международный финансовый центр Дубая (DIFC)), а взамен получили партнеров, имеющих в ОАЭ устойчивые связи с местными предпринимателями и чиновниками. В результате перераспределения долей в уставном капитале размер доли Виктора Вирова составил 35%, а Максима Майнова – 40%.

7. Параллельно Виров и Майнов были вынуждены вести тяжелые переговоры с Салтанат Сагдиевой, которая не поддержала решение предпринимателей по выходу на новый рынок, видя в таком решении значительные риски и не желая ставить под удар уже вложенные собственные средства – к этому моменту по Договору кредитной линии было выдано уже 48 млн долларов США, из которых Общество вернуло 16 млн и выплатило на них проценты. Чтобы прийти к согласию, Максим Майнов предложил заключить дополнительное соглашение к Договору кредитной линии, согласно которому в случае снижения сальдо денежных потоков от финансовых операций больше 60% квартал к кварталу Товарищество будет вправе досрочно потребовать к возврату все ранее выданные по договору денежные средства.
8. Сагдиева возразила на это предложение, указав, что право акселерировать долг и так является очевидным способом защиты ее интересов, а если предприниматели потерпят крах, то и возвращать им будет нечего. Тогда Виров и Майнов предложили заключить между Обществом, ними – мажоритарными участниками Общества – и Товариществом корпоративный договор, по которому они брали бы на себя обязательство не совершать действия, влекущие последствия в виде снижения показателя сальдо денежных потоков от финансовых операций больше 60% квартал к кварталу. Аналогичное условие было добавлено в Договор кредитной линии путем заключения Дополнительного соглашения № 1. А чтобы обеспечить финансовые интересы Товарищества, ему будет предоставлено право в случае нарушения условий корпоративного договора взыскать заранее оцененные убытки в размере 50% от не востребовавшего объема денежных средств по Договору кредитной линии. Такое предложение было принято Салтанат Сагдиевой, и 22 августа 2023 года стороны подписали соответствующий корпоративный договор (**«Корпоративный договор»**), подчинив его российскому праву и добавив в него арбитражную оговорку, указав в ней на Российский арбитражный центр (Международный финансовый центр Дубая (DIFC)) и русский язык в качестве языка арбитража.
9. В ноябре 2023 года миноритарии ООО «Точка опоры», отмечая успехи совместной деятельности, обратились к мажоритариям с предложением распределить часть прибыли: это бы позволило миноритариям компенсировать их потери, полученные от участия в других менее удачных проектах и использовать распределенную прибыль для несения представительских расходов в процессе

продвижения проектов Общества. Кроме того, распределение прибыли было бы символическим жестом, подтверждающим намерения Вирова и Майнова поддерживать сотрудничество.

10. Максим Майнов, обсуждая с Виктором Вировым предложение миноритариев, был настроен негативно, поскольку распределение прибыли уменьшало количество денежных средств в Обществе, которые могли бы быть использованы для реализации проектов; кроме того, это шло вразрез с договоренностями с Салтанат Сагдиевой. Виров не видел в этом решении рисков, утверждая, что денежные средства всегда можно привлечь, а потеря полезных компаньонов на текущем этапе была бы гораздо болезненнее для бизнеса и повысила бы вероятность нарушения обязательства по поддержанию финансовых показателей Общества.
11. Партнеры не пришли к согласию по данному вопросу. 16 февраля 2024 года на общем собрании участников Общества Виктор Виров совместно с миноритариями проголосовал за распределение прибыли по итогам года, и решение было принято большинством голосов участников («Решение»), которое было оформлено Протоколом общего собрания участников Общества. Максим Майнов воздержался. Вместе с тем, Виров, всегда прислушивавшийся к деловому чутью Майнова, посчитал нужным по возможности растянуть во времени процесс выплаты и смог убедить общее собрание утвердить поэтапный порядок выплаты денежных средств: не позднее 25 дней с даты решения общего собрания деньги перечислялись участникам с долями участия 8 и более %; не позднее 70 дней после принятия решения свои деньги должны были получить участники с долями участия меньше 8%.
12. В середине апреля 2024 года Общество направило в адрес Товарищества очередной отчет о движении денежных средств, в котором в том числе были отображены выплаты участникам «первой очереди», а также копию Протокола общего собрания участников Общества.
13. Проанализировав отчетность, Товарищество пришло к выводу, что при конкретных обстоятельствах расчеты со всеми участниками Общества в соответствии с Решением повлекут значительное уменьшение чистого денежного потока – ниже порога, зафиксированного в Корпоративном договоре.
14. Поскольку действовать требовалось оперативно, 25 апреля 2024 года Товарищество обратилось в офис Российского арбитражного центра в Международном финансовом центре Дубая (DIFC) с заявлением о принятии предварительных обеспечительных мер в виде запрета Обществу перечислять денежные средства в исполнение Решения. Назначенный РАЦ чрезвычайный арбитр удовлетворил заявление Товарищества и вынес соответствующее постановление 29 апреля 2024 года. Данное постановление было приведено в исполнение судом первой инстанции DIFC, после чего предъявлено в банк в DIFC, в котором

находился банковский счет Общества, хранивший средства для расчета с участниками в рамках выплаты дивидендов. В силу действовавших обеспечительных мер в установленный срок дивиденды не были перечислены участникам с долями участия меньше 8%.

15. 6 мая 2024 года Товарищество направило в офис Российского арбитражного центра в DIFC Уведомление о подаче иска к Обществу с требованием прекратить нарушение условий Корпоративного договора, не производить выплаты дивидендов в соответствии с принятым Решением, а также принять в отношении Общества иные средства правовой защиты, которые Состав арбитража сочтет необходимыми и допустимыми. В качестве бокового арбитра в Уведомлении о подаче иска была указана Галимбаева Айша Гарифовна.
16. 13 мая 2024 года Ответственный администратор РАЦ вынес Уведомление о начале арбитража, присвоив делу номер I2517-24, предварительно определив DIFC в качестве места арбитража и постановив, что спор подлежит рассмотрению в соответствии с Арбитражным регламентом РАЦ. Уведомление о начале арбитража было направлено Сторонам.
17. 23 мая 2024 года от ООО «Точка опоры» поступил Ответ на уведомление, в котором было указано следующее:
 - a. К настоящему спору подлежат применению Правила корпоративных споров РАЦ, так как заявленные требования Истца фактически направлены на оспаривание Решения; кроме того, поскольку Общество – российское юридическое лицо, связанные с ним корпоративные споры подлежат рассмотрению с местом арбитража в Российской Федерации в силу положений Федерального закона «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации». В связи с этим применимые правила арбитража и место арбитража подлежат переопределению.
 - b. Истец не обладает правом на оспаривание Решения, поскольку не имеет статус участника общества с ограниченной ответственностью; Истец в любом случае избрал ненадлежащий способ правовой защиты: единственное доступное ему требование – это требование о взыскании заранее оцененных убытков, предусмотренное Корпоративным договором.
 - c. Даже если Состав арбитража придет к выводу, что спор не является корпоративным, заявленные требования нельзя признать допустимыми. Требование о прекращении нарушения Корпоративного договора безосновательно: условия Корпоративного договора не были нарушены; в любом случае, удовлетворение «голового» иска о несовершении определенных действий приведет к вынесению неисполнимого решения. Требование о присуждении средств правовой защиты, которые Состав арбитража сочтет необходимыми, не может быть рассмотрено, поскольку является беспредметным.

d. В качестве бокового арбитра ООО «Точка опоры» выбирает Сорокина Владимира Георгиевича.

18. 29 мая 2024 года от одного из миноритарных участников ООО «Точка опоры» Джека Дердена – гражданина Великобритании, постоянно проживающего в Дубае, – поступило заявление о присоединении к арбитражу в качестве дополнительной стороны. В обоснование своего заявления мистер Дерден указал, что в связи с вынесенным постановлением чрезвычайного арбитра ему не были перечислены дивиденды, полагавшиеся участникам «второй очереди». В такой ситуации мистер Дерден решил принять самостоятельное участие в арбитраже и привести свои возражения против удовлетворения требований Истца, а также потребовать от Ответчика произвести соответствующие денежные переводы в порядке, предусмотренном Решением.
19. Истец возразил против присоединения дополнительной стороны, в то время как Ответчик был согласен с таким присоединением.
20. 31 мая 2024 года Состав арбитража вынес постановление № 1 и предложил сторонам представить иски и отзыв на иск в соответствии с Порядком (графиком) арбитражного разбирательства, а также изложить свою позицию по вопросам, изложенным в постановлении.

Приложения:

1. Договор кредитной линии от 23 марта 2021 года (выдержки);
2. Устав ООО «Точка опоры», ред. от 18 августа 2023 года (выдержки);
3. Корпоративный договор от 22 августа 2023 года (выдержки);
4. Дополнительное соглашение от 22 августа 2023 года № 1 к Договору кредитной линии (выдержки);
5. Протокол общего собрания участников ООО «Точка опоры» от 16 февраля 2024 года;
6. Отчет о движении денежных средств ООО «Точка опоры» за I квартал 2024 года (выдержки);
7. Постановление чрезвычайного арбитра от 29 апреля 2024 года (выдержки);
8. Уведомление о начале арбитража от 13 мая 2024 года;
9. Заявление Джека Дердена о присоединении к арбитражу корпоративного спора в качестве дополнительной стороны от 29 мая 2024 года;
10. Постановление Составы арбитража № 1 по делу № 12517-24.

СПОРНЫЕ ВОПРОСЫ

Истец

ТОО «Банкнотный двор»

Ответчик

ООО «Точка опоры»

Процессуальные вопросы

Спор возник из нарушения Корпоративного договора, но не носит корпоративный характер. Поэтому ограничения в части его арбитрабельности отсутствуют, к нему применяются положения Арбитражного регламента, а местом арбитража является DIFC.

Спор является корпоративным, поскольку требование Истца по сути направлено на оспаривание решения органа Общества, в связи с чем иск должен рассматриваться в соответствии с Правилами арбитража корпоративных споров с местом арбитража в Российской Федерации.

Заявление Д. Дердена о присоединении в качестве дополнительной стороны подлежит отклонению, поскольку он не является стороной Корпоративного договора, а спор не затрагивает его прав; присоединение дополнительной стороны не будет эффективным с точки зрения ведения арбитража.

Заявление Д. Дердена о присоединении в качестве дополнительной стороны подлежит удовлетворению; заявленный иск затрагивает права Д. Дердена.

Материальные вопросы

Действия Ответчика нарушают Корпоративный договор, поскольку в результате выплаты дивидендов уменьшатся показатели денежного потока Общества. Соответственно, у Истца есть право заявлять требование о несоблюдении дальнейших действий, нарушающих условия Корпоративного договора.

Ответчиком не допущено нарушений Корпоративного договора, поскольку к настоящему времени, даже с учетом выплаты «первой очереди», финансовые показатели Общества не стали ниже уровня, предусмотренного Корпоративным договором.

Даже если требование Истца будет квалифицировано как оспаривание решения органа юридического лица, право Истца на такое оспаривание предусмотрено п. 8.3 Корпоративного договора, что соответствует п. 6 ст. 67.2 ГК РФ.

Истец не может ссылаться на условие Корпоративного договора в обоснование права на оспаривание решения, поскольку такое условие противоречило бы составу нормы п. 6 ст. 67.2 ГК РФ.

Поскольку арбитражная оговорка сформулирована достаточно широко, Истец вправе возложить на Состав арбитража присуждение средств правовой защиты, которые будут сочтены необходимыми.

Истец должен заявлять конкретное требование; испрашивание средств правовой защиты, которые Состав арбитража сочтет необходимыми, недопустимо ввиду неопределенности требования.

ДОГОВОР О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ**23.03.2021****город Алматы, Республика Казахстан****1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. ТОО «Банкнотный двор» (далее – Кредитор) обязуется предоставить ООО «Точка Опоры» (далее – Заемщик) денежные средства в сумме, не превышающей 56 000 000 долларов США (далее – Лимит), на цели, определенные пунктом 1.2 Договора, а ООО «Точка Опоры» обязуется вернуть предоставленные денежные средства в сроки, установленные Договором, и уплачивать проценты за пользование предоставленными денежными средствами в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Денежные средства предоставляются для обеспечения функционирования Заемщика и его дальнейшего развития, в том числе для покрытия операционных издержек, обслуживания текущих долгов, инвестирования в новые строительные объекты.

1.3. В рамках Лимита Заемщику выдаются отдельные суммы (далее – Транши) по письменному заявлению Заемщика. Предоставление Транша Заемщику осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ

2.1. Процентная ставка по Траншам составляет 6% годовых.

2.2. Сумма начисленных процентов по каждому Траншу уплачивается Заемщиком ежемесячно не позднее 22-го числа каждого месяца до даты возврата соответствующего Транша.

2.3. Кредитор обязуется возратить сумму истребованных в пределах Лимита средств до конца действия настоящего Договора. Погашение долга производится любыми суммами без необходимости предварительного уведомления Кредитора.

2.4. Датой возврата Транша является момент зачисления соответствующих денежных средств на банковский счет Кредитора.

2.5. Сумма Лимита не возобновляется при погашении задолженности по ранее выданному Траншу.

2.6. Заемщик обязуется ежеквартально представлять Кредитору бухгалтерскую отчетность, а также незамедлительно информировать о всех решениях общего собрания участников Заемщика с предоставлением копий таких решений.

2.7. Кредитор вправе отказаться от обязанности выдать очередной Транш полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная сумма не будет возвращена Заемщиком в сроки, установленные настоящим Договором.

...

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае несвоевременного возврата денежных средств Кредитор вправе потребовать уплаты пени в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

4.3. Кредитор имеет право прекратить выдачу Траншей или потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы Кредита и уплаты причитающихся процентов за пользование Кредитом в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком его обязательств по своевременной уплате процентов;
- неисполнения Заемщиком его обязательств, предусмотренных п.п. 2.6, 2.7 настоящего Договора;
- использования заемных средств на цели, не предусмотренные в п. 1.2 настоящего Договора;
- принятия решений о реорганизации, ликвидации или уменьшения уставного капитала Заемщика.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

5.2. В случае недостижения согласия в ходе переговоров споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение 10 лет.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.5. По всем остальным вопросам, не урегулированным Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

...

УТВЕРЖДЕН
в редакции № 2
решением Общего собрания участников
(Протокол № 23 от 18 августа 2023 г.)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТОЧКА ОПОРЫ»

г. Москва, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2.	ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.....	3
3.	ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА.....	4
4.	РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ.	5
...		
15.	РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.....	6

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 1.1 Общество с ограниченной ответственностью «Точка Опоры» («Общество»), создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.
- 1.2 Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании и в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим уставом Общества («Устав») и иными внутренними документами Общества.
- 1.3 Фирменное наименование Общества на русском языке:
полное: Общество с ограниченной ответственностью «Точка Опоры»;
сокращенное: ООО «Точка Опоры».
- 1.4 Фирменное наименование Общества на английском языке:
полное: Limited Liability Company “Support Point”;
сокращенное: LLC “Support Point”.
- 1.5 Общество создано без ограничения срока деятельности.
- 1.6 Место нахождения Общества: г. Москва, Российская Федерация.

2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

- 2.1 Общество является коммерческой организацией, преследующей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.
- 2.2 Общество осуществляет следующие виды деятельности:
 - 2.2.1 строительство и обслуживание индивидуальных объектов коммерческой недвижимости на территории Российской Федерации;
 - 2.2.2 осуществление внешнеэкономической деятельности, поддержка партнерских отношений с международными, иностранными организациями в сфере строительства и обслуживания индивидуальных объектов коммерческой недвижимости;
 - 2.2.3 развитие новых форм взаимовыгодных внешнеэкономических связей, торгово-экономического и научно-технического сотрудничества с международными, иностранными организациями;

- 2.2.4 инвестиционная деятельность;
- 2.2.5 управление дочерними обществами;
- 2.2.6 маркетинг на внутренних и внешних рынках, исследование конъюнктуры рынка, поиск партнеров и инвесторов;
- 2.2.7 организационно-финансовая поддержка различных производственно-коммерческих структур, совместная деятельность;

...

- 2.2.19 осуществление иных видов деятельности в различных областях коммерческой и некоммерческой деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определен специальными федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

- 2.3 Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, исполнять обязанности и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить Уставу.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА.

- 3.1 Общество имеет в собственности обособленное имущество, имеет право от своего имени заключать сделки, приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде общей юрисдикции, арбитражном и третейском суде.
- 3.2 Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации, в соответствии с Уставом.
- 3.3 Общество не отвечает по обязательствам участников Общества. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах

стоимости внесенных ими вкладов в уставный капитал Общества. По своим обязательствам Общество отвечает всеми активами (всем своим имуществом).

- 3.4 Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.
- 3.5 В случае внесения вклада в Общество иностранным юридическим либо физическим лицом, на него распространяется законодательство, регулирующее осуществление иностранных инвестиций.
- 3.6 Общество может иметь дочерние хозяйственные общества на территории Российской Федерации и иностранных государств.
- 3.7 Общество может создавать в порядке, определяемом применимым законодательством, филиалы и представительства на территории Российской Федерации и иностранных государств. Представительства и филиалы не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом создавшим их Обществом и действуют на основании утвержденных им положений.
- 3.8 Общество может направлять сотрудников в другие страны в командировку, на стажировку и переподготовку специалистов для учебы и ознакомления с опытом деятельности организаций и фирм, для сбора деловой информации, для участия в переговорах, выставках, аукционах, для установления деловых контактов.
- 3.9 Общество вправе привлекать для работы отечественных и иностранных специалистов, самостоятельно определять формы, системы, размеры и виды оплаты труда, включая оплату в иностранной валюте в соответствии с действующим законодательством.
- 3.10 Общество вправе иметь печать, штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.
- 3.11 Общество принимает необходимые меры к неразглашению сведений, представляющих государственную, коммерческую, служебную тайну и иные режимы конфиденциальной информации.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ.

- 4.1 Участники Общества вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества.

- 4.2 Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества, если иное не предусмотрено решением общего собрания участников Общества единогласно.
- 4.3 Порядок и сроки выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением Общего собрания участников.

...

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

...

- 10.13 Принятие Общим собранием участников решения оформляется, и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждается протоколом, который подписывается председателем Общего собрания, секретарем Общего собрания и всеми участниками Общества в простой письменной форме, не требующей нотариального удостоверения.

...

15. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

- 15.1 Любой спор, разногласие или претензия, связанные с созданием Общества, управлением им или участием в нем, сторонами и/или участниками которых являются участники Общества, само Общество, а также иные лица, выразившие волю на обязательность для них настоящего арбитражного соглашения, разрешаются путем арбитража, администрируемого Российским арбитражным центром при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» (Международный финансовый центр Дубая (DIFC)) в соответствии с положениями Арбитражного регламента.
- 15.2 Стороны спора соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться адреса электронной почты, указанные в списке участников Общества.
- 15.3 В случае изменения адреса электронной почты сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другим сторонам спора, а в случае, если арбитраж уже начат, также Российскому арбитражному центру при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража». В ином случае сторона спора несет все негативные последствия направления письменных заявлений,

сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

15.4 Стороны спора принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение. Стороны спора прямо соглашаются, что арбитражное решение является окончательным и отмене не подлежит.

15.5 Язык арбитража – русский.

22 августа 2023 года
г. Москва

(1) Виктор Виров

в качестве Генерального Директора,

(2) Максим Майнов

в качестве Финансового Директора,

(3) ООО «Точка опоры»

в качестве Общества

и

(4) ТОО «Банкнотный двор»

в качестве Кредитора

КОРПОРАТИВНЫЙ ДОГОВОР
(ДОГОВОР ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРАВ)

В ОТНОШЕНИИ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТОЧКА ОПОРЫ»

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА	3
2.	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.....	4
3.	ФИНАНСИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВА	4
...		
8.	ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.....	5
...		
12.	ДОСТУП УЧАСТНИКОВ И КРЕДИТОРА К ДОКУМЕНТАМ И ИНФОРМАЦИИ ОБЩЕСТВА.....	5
13.	ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.....	6

Настоящий корпоративный договор (договор об осуществлении прав участников) («**Договор**») заключен 22 августа 2023 г. («**Дата Договора**») в городе Москва, Российская Федерация, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Точка Опоры» («**Общество**»),

МЕЖДУ:

1. Виктором Вировым («**Генеральный Директор**»),
2. Максимом Майновым («**Финансовый Директор**»),
3. ООО «Точка Опоры», ИНН 8556944222, ОГРН 59895414212223, адрес: 313148, г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 45 («**Общество**»), и
4. ТОО «Банкнотный двор», БИН 966377719948, адрес: 040404, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Сабурова, д. 81, стр. 8 («**Кредитор**»),

далее Генеральный Директор и Финансовый Директор совместно именуются «**Участники**», и каждый по отдельности – «**Участник**», при этом Участники, Общество и Кредитор совместно именуются «**Стороны**», а по отдельности – «**Сторона**».

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, ЧТО:

- (a) на Дату Договора Участникам совокупно принадлежат доли в уставном капитале Общества в размере 100 % (ста процентов) уставного капитала Общества номинальной стоимостью 1 000 000 рублей (один миллион рублей) («**Доля**»);
- (b) 23.03.2021 между Обществом и Кредитором был заключен договор займа, по которому Кредитор предоставил Обществу кредитную линию в размере 56 000 000 долларов США, в том числе для целей покрытия операционных издержек, обслуживания текущего долга, инвестиций в новые строительные объекты («**Договор Займа**»);
- (c) Участники и Общество в течение ближайших 5 лет планируют активно расширять деятельность Общества в Объединенных Арабских Эмиратах и Саудовской Аравии, что потребует существенных вложений денежных средств и привлечения дополнительных инвестиций; и
- (d) Стороны намерены обеспечить возвратность средств Кредитору по Договору кредитной линии.

СТОРОНЫ ЗАКЛЮЧИЛИ НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Участники обязуются осуществлять свои корпоративные права или воздерживаться (отказаться) от их осуществления так, как это определено в настоящем Договоре, в том числе:

1.1.1 согласованно осуществлять действия по управлению Обществом;

...

1.1.6 соблюдать иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

1.2 Структура, компетенция, порядок формирования и функционирования органов управления Общества определяются действующим регулированием, Уставом и принятыми в соответствии с ним внутренними документами Общества. Стороны обязуются осуществлять свои права участников Общества (включая право созыва Общего собрания и голосования на Общем собрании) таким образом, чтобы обеспечить соответствие положений Устава и внутренних документов Общества, касающихся структуры, компетенции, порядка формирования и функционирования органов управления Общества, положениям и условиям настоящего Договора.

2. ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА

2.1 Общество осуществляет свою деятельность преимущественно в сфере строительства и обслуживания индивидуальных объектов коммерческой недвижимости («Бизнес»). Изменение сферы деятельности Общества возможно только:

2.1.1 после согласования Участниками с Кредитором; и

2.1.2 по решению общего собрания участников Общества, принятому квалифицированным большинством равным 75% или более от общего числа голосов всех участников Общества.

2.2 Стороны соглашаются, что Общество и его дочерние, зависимые и контролируемые им лица будут вести деятельность в течение 5 лет с Даты Договора на территории следующих государств: Российская Федерация, Саудовская Аравия, Объединенные Арабские Эмираты.

2.3 Участники обязуются предпринять все необходимые действия и использовать свои корпоративные права, предусмотренные настоящим Договором и применимым правом, с тем, чтобы Общество вело Бизнес в строгом соответствии с применимым правом, а также не занималось видами деятельности, не согласованными всеми Сторонами.

3. ФИНАНСИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВА

3.1 Финансирование Общества может осуществляться следующими способами:

3.1.1 вклад Участников в имущество Общества;

3.1.2 вклад Участников в уставный капитал Общества;

3.1.3 предоставление долгового финансирования Участниками и (или) Кредитором Обществу, в том числе на основании договоров займа (кредитных договоров), если Сторонами не согласовано иное («Долговое финансирование»).

...

3.9 Если Сторонами не было согласовано иное, Стороны обязуются обеспечить положение, при котором возврат денежных средств, полученных Обществом в рамках Долгового финансирования, осуществлялся на условиях приоритетного погашения в той степени, в которой это возможно в соответствии с действующим регулированием и условиями договоров Общества, действующих на момент заключения договоров Долгового финансирования.

3.10 Участники и Общество в течение срока действия договоров Долгового финансирования обязуются не совершать действия, влекущие снижение показателя сальдо денежных потоков от финансовых операций более чем на 60% квартал к кварталу (QoQ), рассчитанного в соответствии с методикой РСБУ или МСФО.

...

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

8.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с условиями настоящей статьи и применимым регулированием.

8.2 Стороны соглашаются установить ответственность за нарушение обязательства, предусмотренного п. 3.10 Договора, в виде заранее оцененных убытков в размере 50% от невостребованной Участниками и Обществом суммы денежных средств по договорам Долгового финансирования, заключенным с Кредитором.

8.3 Стороны соглашаются, что Кредитор вправе оспаривать решения Участников и сделки Общества, которые нарушают или могут повлечь нарушение условий Договора.

...

12. ДОСТУП УЧАСТНИКОВ И КРЕДИТОРА К ДОКУМЕНТАМ И ИНФОРМАЦИИ ОБЩЕСТВА

12.1 Участники имеют право доступа ко всем документам и информации Общества.

12.2 Кредитор имеет право доступа ко всем документам и информации Общества при условии обеспечения режима защиты информации,

аналогичного применяемому Обществом в отношении таких документов и информации.

- 12.3 Общество предоставляет запрошенные Участником или Кредитором документы (их копии) и информацию не позднее чем через 7 (семь) календарных дней после получения запроса Участника или Кредитора. Указанный срок может быть продлен по согласованию Общества и лица, запрашивающего информацию.

13. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 13.1 Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с правом Российской Федерации.
- 13.2 Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, разрешаются путем арбитража, администрируемого Российским арбитражным центром при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» (Международный финансовый центр Дубая (DIFC)) в соответствии с положениями Арбитражного регламента.
- 13.3 Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Генеральный Директор: viktor.virov@supportpoint.com (согласно списку участников Общества);

Финансовый Директор: maksim.maynov@supportpoint.com (согласно списку участников Общества);

Общество: info@supportpoint.com;

Кредитор: info@bdvor.com.

В случае изменения указанного выше адреса электронной почты Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне, а в случае, если арбитраж уже начат, также Российскому арбитражному центру при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража». В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

- 13.4 Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение. Стороны прямо соглашаются, что арбитражное решение является окончательным и отмене не подлежит.

- 13.5 Язык арбитража – русский.
- 13.6 Стороны соглашаются, что срочные обеспечительные меры могут быть приняты до инициирования арбитража.
- 13.7 Стороны соглашаются, что Состав арбитража по итогам рассмотрения спора вправе принять решение, которое сочтет необходимым, учитывая применимое право.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ

22.08.2023

город Алматы, Республика Казахстан

1.1. ТОО «Банкнотный двор» (далее – Займодавец) и ООО «Точка Опоры» (далее – Заемщик), принимая во внимание факт заключения корпоративного договора, сторонами которого в том числе являются Займодавец и Заемщик, заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Договору о предоставлении кредитной линии от 23.03.2021 (далее – Договор о предоставлении кредитной линии).

1.2. Займодавец и Заемщик согласились дополнить статью 2 Договора о предоставлении кредитной линии «Условия предоставления займа» пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. Заемщик обязуется не совершать действия, влекущие снижение показателя сальдо денежных потоков от финансовых операций более чем на 60% квартал к кварталу (QoQ), рассчитанного в соответствии с методикой РСБУ или МСФО».

1.3. В остальной части отношения Займодавца и Заемщика подлежат регулированию в соответствии с Договором о предоставлении кредитной линии.

1.4. Настоящее Дополнительное соглашение № 1 является неотъемлемой частью Договора о предоставлении кредитной линии.

...

ПРОТОКОЛ № 01/2024
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ
общества с ограниченной ответственностью
«Точка Опоры»

г. Москва

16 февраля 2024 года

Место проведения: отель Waldorf Astoria Dubai International Financial Centre, Дубай, ОАЭ

Дата проведения: 16 февраля 2024 года

Время начала и окончания: 11:00 – 12:00

Присутствовали:

1. Максим Майнов – 40 (сорок) процентов голосов;
2. Виктор Виров – 35 (тридцать пять) процентов голосов;
3. Марла Полсон – 8 (восемь) процентов голосов;
4. Тайлер Сингер – 7 (семь) процентов голосов;
5. Джек Дерден – 5 (пять) процентов голосов;
6. Пайпер Чеслер – 5 (пять) процентов голосов.

Общее количество участников Общества: 6 (шесть).

Количество участников Общества, присутствовавших на общем собрании: 6 (шесть).

Итого общее количество голосов, которыми обладают участники, присутствующие на общем собрании: 100 (сто) процентов.

Председатель: Максим Майнов.

Секретарь: Генеральный директор ООО «Точка Опоры» Виктор Виров.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя Общего собрания участников ООО «Точка Опоры»;
2. О распределении прибыли ООО «Точка Опоры» по итогам 2023 года;
3. Об утверждении порядка распределения прибыли ООО «Точка Опоры» по итогам 2023 года.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Об избрании Председателя Общего собрания участников ООО «Точка Опоры»

Слушали: Виктора Вирова, выступившего с предложением избрать Председателем Общего собрания участников ООО «Точка Опоры» Максима Майнова.

Вопрос, поставленный на голосование: Избрать Председателем Общего собрания участников ООО «Точка Опоры» Максима Майнова

Голосовали: «ЗА» – единогласно.

В голосовании по данному вопросу приняли участие все лица, участвующие в собрании.

Решили: Избрать Председателем Общего собрания участников ООО «Точка Опоры» Максима Майнова.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

О распределения прибыли ООО «Точка опоры» по итогам 2023 года

Слушали: Виктора Вирова, выступившего с предложением распределить чистую прибыль ООО «Точка Опоры», полученную в 2023 году, между участниками Общества.

Виктор Виров сообщил, что по итогам отчетного 2023 года чистая прибыль ООО «Точка Опоры» составила 254 400 000 руб.; без ущерба для развития Общества считает возможным распределить 25% от указанной суммы, то есть 63 600 000 руб. между участниками Общества пропорционально их долям участия.

Вопрос, поставленный на голосование: о распределении 25% чистой прибыли ООО «Точка Опоры» за 2023 год в размере 63 600 000 руб. между участниками Общества.

Голосовали: «ЗА» – 5 участников (Виктор Виров, Марла Полсон, Тайлер Сингер, Джек Дерден, Пайпер Чеслер) (всего 60% участия в уставном капитале); «ПРОТИВ» – 0 участников (0% участия в уставном капитале); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 участник (Максим Майнов) (всего 40% участия в уставном капитале).

Решили: распределить 25% от полученной в 2023 году чистой прибыли в размере 63 600 000 руб. между участниками ООО «Точка Опоры» пропорционально долям участия в Обществе. Решение принято простым большинством голосов в размере 60% от общего числа голосов участников Общества.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Об утверждении порядка распределения прибыли ООО «Точка Опоры» по итогам 2023 года

Слушали: Виктора Вирова, выступившего с предложением утвердить следующий порядок выплат: не позднее 25 дней с даты решения общего собрания участников перечислить денежные средства участникам с долями участия 8 и более %; не позднее 70 дней – участникам с долями участия меньше 8%.

Вопрос, поставленный на голосование: утвердить порядок распределения прибыли ООО «Точка Опоры» по итогам года.

Голосовали: «ЗА» – 5 участников (Виктор Виров, Марла Полсон, Тайлер Сингер, Джек Дерден, Пайпер Чеслер) (всего 60% участия в уставном капитале); «ПРОТИВ» – 0 участников (0% участия в уставном капитале); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 участник (Максим Майнов) (всего 40% участия в уставном капитале).

Решили: распределить 25% от чистой прибыли ООО «Точка Опоры» по итогам 2023 года в размере 63 600 000 руб. в соответствии со следующим порядком выплат: не позднее 25 дней с даты решения общего собрания участников перечислить денежные средства участникам с долями участия 8 и более %; не позднее 70 дней – участникам с долями участия меньше 8%. Решение принято простым большинством голосов в размере 60% от общего числа голосов участников Общества.

Повестка дня собрания исчерпана. Собрание закрыто.

Отчет о движении денежных средств
за I квартал 20 24 г.

Организация ООО "Точка Опоры" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий... по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710005		
05	04	2024
...		
...		
41.2 ...		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За I квартал 2024 г. ¹	За IV квартал 2023 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	230000	231090
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	84000	79000
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	145500	144890
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	6500
прочие поступления	4119	500	700
Платежи - всего	4120	(122400)	(131016)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(72000)	(73086)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8000)	(7800)
процентов по долговым обязательствам	4123	(35000)	(36400)
налога на прибыль организаций	4124	(7400)	(6800)
прочие платежи	4129	(0)	(6930)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	107600	100074

Наименование показателя	Код	За I квартал 2024 г. ¹	За IV квартал 2023 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	56900	44100
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	47000	35000
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2500	2300
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	7400	6800
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	(53500)	(60900)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(48000)	(56000)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(4000)	(3700)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(1500)	(1200)
прочие платежи	4229	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3400	(16800)

Наименование показателя	Код	За I квартал 2024 г. ¹	За IV квартал 2023 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	91000	68000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	91000	68000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего	4320	(179380)	(118860)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(0)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(46680)	(5000)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(132700)	(113860)
прочие платежи	4329	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(88380)	(50860)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	22620	32414
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	685664	741320
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	515333	685664
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	26048	(53172)

Руководитель _____ В.В. Виров
(подпись) (расшифровка подписи)

" 05 " _____ апреля 20 24 г.



**Российский
арбитражный
центр**

при Российском
институте
современного
арбитража

119017, Россия, Москва
Кадашевская набережная, д. 14, корп. 3
+ 7 (495) 797-94-77

Unit 804B, Level 8,
Emirates Financial Towers,
Dubai International Financial Centre,
Dubai, UAE

www.centerarbitr.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПО ВОПРОСУ ПРИНЯТИЯ СРОЧНЫХ ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫХ МЕР

Дело N2517-24

29 апреля 2024 года

Истец: Товарищество с ограниченной ответственностью «Банкнотный двор»
(ТОО «Банкнотный двор»)

Ответчик: Общество с ограниченной ответственностью «Точка Опоры»
(ООО «Точка Опоры»)

Чрезвычайный
арбитр: Эдвард Кромвель

Место
арбитража: Международный финансовый центр Дубая (DIFC)

1. Чрезвычайный арбитр Эдвард Кромвель (**«Чрезвычайный арбитр»**) рассмотрел заявление товарищества с ограниченной ответственностью **«Банкнотный двор»** (ТОО **«Банкнотный двор»**), БИН 966377719948, Республика Казахстан, 040404, г. Алматы, ул. Сабурова, д. 81, стр. 8 (**«Истец»**)

о принятии срочных обеспечительных мер в виде запрета обществу с ограниченной ответственностью **«Точка Опоры»** (ООО **«Точка Опоры»**), ОГРН 59895414212223, ИНН 8556944222, Россия, 313148, г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 45 (**«Ответчик»**, совместно с Истцом – **«Стороны»**) на перечисление денежных средств участникам Ответчика с долями участия меньше 8% в исполнение решения общего собрания участников Ответчика от 16.02.2024 (**«Решение»**) и в нарушение п. 3.10 корпоративного договора от 22.08.2023 (**«Корпоративный договор»**)

в связи с тем, что Истец намерен предъявить Ответчику исковые требования о соблюдении условий Корпоративного договора.
2. Заявление о принятии чрезвычайных обеспечительных мер рассмотрено Чрезвычайным арбитром в соответствии со ст.ст. 47 и 48 Арбитражного регламента РАЦ в редакции от 01.11.2021 (**«Арбитражный регламент»**).

Обстоятельства дела

3. 25.04.2024 Истец по электронной почте обратился в офис Российского арбитражного центра при Российском институте современного арбитража в Международном финансовом центре Дубая (DIFC) (**«РАЦ»**) с заявлением о принятии срочных обеспечительных мер в виде запрета Ответчику перечислить денежные средства участникам Ответчика с долями участия меньше 8% в исполнение Решения (**«Заявление»**). В обоснование своего заявления Истец сослался на следующие обстоятельства.

...

Полномочия Чрезвычайного арбитра

14. Чрезвычайный арбитр Эдвард Кромвель был назначен 26.04.2024 совместно Председателем Президиума и Председателями подкомитетов РАЦ. Данная процедура соответствует п. 2 ст. 48 Арбитражного регламента РАЦ.
15. При принятии полномочий Чрезвычайного арбитра Эдвард Кромвель сообщил об отсутствии конфликта интересов и об отсутствии каких-либо сведений, требующих раскрытия. Стороны также не заявляли отвода Чрезвычайному арбитру.
16. Следовательно, полномочия Чрезвычайного арбитра рассматривать Заявление имеются и основываются на Арбитражном регламенте.

Возможность принятия обеспечительных мер по настоящему делу

17. Между Истцом и Ответчиком заключен Корпоративный договор, включающий в п.п. 13.2 – 13.7 арбитражную оговорку: а именно, о том, что любой спор, разногласие, претензия или

требование, вытекающие из Корпоративного договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, разрешаются путем арбитража, администрируемого РАЦ в соответствии с положениями Арбитражного регламента.

18. В соответствии с п. 1 ст. 47 Арбитражного регламента при отсутствии соглашения Сторон об ином, по заявлению любой Стороны обеспечительные меры могут быть приняты до формирования Состава арбитража (срочные обеспечительные меры).
19. При этом Стороны в п. 13.6 Корпоративного договора прямо согласились, что срочные обеспечительные меры могут быть приняты до инициирования арбитража. Следовательно, возможность принятия по заявлению Стороны обеспечительных мер в настоящем деле имеется.
20. В соответствии с п. 1 ст. 48 Арбитражного регламента заявление о принятии срочных обеспечительных мер рассматривается чрезвычайным арбитром.

...

Возможность принятия срочной обеспечительной меры, заявленной Истцом

...

27. Согласно п. 3.10 Корпоративного договора участники ООО «Точка опоры» и Ответчик в течение срока действия договоров долгового финансирования обязуются не совершать действия, влекущие снижение показателя сальдо денежных потоков от финансовых операций более чем на 60% квартал к кварталу (QoQ), рассчитанного в соответствии с методикой РСБУ или МСФО.
28. 16.02.2024 на общем собрании участников Ответчика большинством голосов участников было принято Решение, согласно которому, помимо прочего, в целях распределения прибыли между участниками Общества, утверждался поэтапный порядок выплаты денежных средств: не позднее 25 дней с даты решения общего собрания участников перечислить денежные средства участникам с долями участия 8 и более %; не позднее 70 дней – участникам с долями участия меньше 8%.
29. Как следует из отчета о движении денежных средств Ответчика за I квартал 2024 г., участникам ООО «Точка Опоры» с долями участия 8 и более % были перечислены денежные средства в соответствии с Решением.

...

38. Чрезвычайный арбитр, внимательно изучив представленные Сторонами документы и доводы относительно последствий распределения денежных средств между участниками Ответчика, согласен с соображениями Истца о том, что расчеты со всеми участниками ООО «Точка Опоры» в соответствии с Решением повлекут значительное уменьшение чистого денежного потока – ниже порога, зафиксированного в Корпоративном договоре.
39. Распределением прибыли между всеми участниками ООО «Точка Опоры» в соответствии с Решением может быть причинен существенный ущерб Истцу, устранение которого по большей вероятности будет невозможным в случае непринятия обеспечительных мер, при этом

принятие заявленных обеспечительных мер не повлечет для Ответчика ущерба, существенно перевешивающего потенциальный ущерб Истца.

40. Так, Ответчик несет обязательства перед Истцом в соответствии с договором о предоставлении кредитной линии от 23.03.2021 в редакции дополнительного соглашения от 22.08.2023 № 1 («**Договор кредитной линии**») по возвращению предоставленных Истцом денежных средств и уплате процентов за пользование займом. На данный момент, по Договору займа было выдано уже 48 млн долларов США, из которых Ответчиком возвращены 16 млн долларов США с процентами.
41. Совершение действий Ответчиком согласно Решению ставит под угрозу интересы Сторон, выраженные в Договоре кредитной линии и Корпоративном договоре, а также влекут последствия в виде снижения показателя сальдо денежных потоков от финансовых операций больше 60% квартал к кварталу. При этом Чрезвычайный арбитр также руководствуется следующим.

...

52. Принимая во внимание вышеизложенное и руководствуясь ст.ст. 44 – 48 Арбитражного регламента, Чрезвычайный арбитр

ПОСТАНОВИЛ:

1. **Удовлетворить** заявление товарищества с ограниченной ответственностью «Банкнотный двор» (ТОО «Банкнотный двор»), БИН 966377719948, Республика Казахстан, 040404, г. Алматы, ул. Сабурова, д. 81, стр. 8, о принятии срочных обеспечительных мер;
2. **Запретить** обществу с ограниченной ответственностью «Точка Опоры» (ООО «Точка Опоры»), ОГРН 59895414212223, ИНН 8556944222, Россия, 313148, г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 45, перечислять денежные средства участникам ООО «Точка Опоры» с долями участия меньше 8% в исполнение решения общего собрания участников Ответчика от 16.02.2024 и в нарушение п. 3.10 корпоративного договора от 22.08.2023.

Настоящее постановление является обязательным для Сторон.

Настоящее постановление составлено в трех экземплярах, один из которых предназначен для Истца, один – для Ответчика, один – для хранения в делах РАЦ.


Чрезвычайный арбитр
Эдвард Кромвель



Российский
арбитражный
центр

при Российском
институте
современного
арбитража

Российский арбитражный центр при Российском
институте современного арбитража

Истец:

Товарищество с ограниченной ответственностью
«Банкнотный двор»

(ООО «Банкнотный двор»)

БИН 966377719948

Адрес: 040404, Республика Казахстан, г. Алматы,
ул. Сабурова, д. 81, стр. 8

info@bdvor.com

Представитель Истца:

Нурлан Нурханович Саитов

nsaitov@bdvor.com

Ответчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Точка
Опоры»

(ООО «Точка Опоры»)

ОГРН 59895414212223, ИНН 8556944222

Адрес: 313148, г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная,
д. 45

info@supportpoint.com

viktor.virov@supportpoint.com

maksim.maynov@supportpoint.com

Номер дела: I2517-24

Исх. № 144/24 от 13.05.2024

УВЕДОМЛЕНИЕ О НАЧАЛЕ АРБИТРАЖА

I. ОБРАЩЕНИЕ ИСТЦА В РАЦ

- 06.05.2024 в офис Российского арбитражного центра при Российском институте современного арбитража в Международном финансовом центре Дубая (DIFC) («РАЦ») по электронной почте поступило исковое заявление от 03.04.2024 № 818/2024, поданное ТОО «Банкнотный двор» («Истец») к ООО «Точка опоры» («Ответчик», совместно с Истцом – «Стороны») в качестве Уведомления о подаче иска («Уведомление о подаче иска», «Уведомление») о прекращении нарушения условий корпоративного договора от 22.08.2023 («Корпоративный договор»), несовершении действий, направленных на выплату дивидендов в соответствии с решением общего собрания участников Ответчика от 16.02.2024, а также о принятии в отношении Ответчика иных средств правовой защиты, которые Состав арбитража сочтет необходимыми и допустимыми.
- Пункты 13.2 – 13.7 Корпоративного договора содержат арбитражное соглашение («Арбитражное соглашение») о передаче споров в арбитраж:

«13.2 Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, разрешаются путем арбитража,

Автономная некоммерческая организация «Российский институт современного арбитража»

+7 495 797-94-77
info@centerarbitr.ru
www.centerarbitr.ru

119017, г. Москва,
Кадашевская набережная,
д. 14 к. 3

Банк: Банк ГПБ (АО)
БИК: 044525823
ИНН: 7744001497
КПП: 775001001
К/с: 30101810200000000823

ОГРН: 1167700062804
ИНН: 7707371500
КПП: 770601001
ОКПО: 04017546
Р/с: 40703810300000000014

администрируемого Российским арбитражным центром при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» (Международный финансовый центр Дубая (DIFC)) в соответствии с положениями Арбитражного регламента.

13.3 Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие адреса электронной почты:

Генеральный Директор: viktor.virov@supportpoint.com (согласно списку участников Общества);

Финансовый Директор: maksim.maynov@supportpoint.com (согласно списку участников Общества);

Общество: info@supportpoint.com;

Кредитор: info@bdvor.com.

В случае изменения указанного выше адреса электронной почты Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне, а в случае, если арбитраж уже начат, также Российскому арбитражному центру при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража». В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

13.4 Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение. Стороны прямо соглашаются, что арбитражное решение является окончательным и отмене не подлежит.

13.5 Язык арбитража – русский.

13.6 Стороны соглашаются, что срочные обеспечительные меры могут быть приняты до инициирования арбитража.

13.7 Стороны соглашаются, что Состав арбитража по итогам рассмотрения спора вправе принять решение, которое сочтет необходимым, учитывая применимое право».

3. Арбитражное соглашение позволяет сделать вывод о том, что к администрированию арбитража применяется Арбитражный регламент в редакции, действующей на момент начала спора¹, т.е. в редакции от 01.11.2021 («Арбитражный регламент»).

II. ИНФОРМАЦИЯ О НАЧАЛЕ АРБИТРАЖА

4. В соответствии с п. 2 ст. 9 Арбитражного регламента Ответственный администратор РАЦ уведомляет Стороны о начале арбитража.
 - Дата начала арбитража: **6 мая 2024 г.**
 - Арбитражу присвоен номер: **I2517-24.**
5. Руководствуясь п. 3 ст. 9 Арбитражного регламента, Ответственный администратор РАЦ предварительно определила:
 - Место арбитража: **Международный финансовый центр Дубая (DIFC);**
 - К спору применяются **правила международного коммерческого арбитража Арбитражного регламента;**
6. Спор рассматривается в рамках **стандартной процедуры** арбитража.
7. В соответствии с Арбитражным соглашением языком арбитража является русский язык.

¹ Арбитражный регламент, ст. 2, п. 2.

III. ОБМЕН ПРОЦЕССУАЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ

8. Не позднее 20 дней с даты получения настоящего документа (уведомления о начале арбитража) Ответчик вправе представить Ответ на Уведомление о подаче иска, соответствующий ст. 10 Арбитражного регламента.
9. Иск (согласно ст. 11 Арбитражного регламента) и Отзыв (согласно ст. 12 Арбитражного регламента), содержащие развернутое изложение исковых требований, правовых оснований и фактических обстоятельств, представляются Сторонами в сроки, устанавливаемые Составом арбитража позднее в Порядке (графике) арбитражного разбирательства.
10. Истец (Ответчик) вправе в любой момент указать, что в качестве Иска (Отзыва) должно рассматриваться Уведомление о подаче иска (Ответ на уведомление). Если Иск (Отзыв) не подан в срок, установленный в Порядке (графике) арбитражного разбирательства, Уведомление о подаче иска (Ответ на уведомление) рассматривается в качестве Иска (Отзыва) автоматически.

IV. ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

11. Ответственный администратор РАЦ обращает внимание Сторон, что порядок направления документов установлен в ст. 5 Арбитражного регламента. При направлении первого письменного документа по делу Стороны должны сообщить РАЦ адреса электронной почты для направления документов.
12. Электронные копии документов в рамках арбитража подлежат направлению на следующие адреса электронной почты:

Истец:

info@bdvor.com (адрес электронной почты, указанный в Арбитражном соглашении),
nsaitov@bdvor.com (адрес электронной почты представителя Истца);

Ответчик:

info@supportpoint.com, viktor.virov@supportpoint.com, maksim.maynov@supportpoint.com
 (адреса электронной почты, указанные в Арбитражном соглашении);

Административный аппарат РАЦ:

admin@centerarbitr.ru.

13. Уведомляем Стороны о возможности представить в РАЦ иные адреса электронной почты, подлежащие использованию в настоящем деле, в том числе для подключения к Электронной системе РАЦ («ЭСАЦ»).
14. В соответствии с п. 4 ст. 5 Арбитражного регламента все документы в рамках настоящего спора подлежат загрузке в ЭСАЦ. Документы считаются направленными надлежащим образом путем их загрузки в ЭСАЦ. **Отправка процессуальных документов в бумажной форме в адрес РАЦ, по общему правилу, не требуется.**

-
15. По всем вопросам, касающимся арбитража настоящего спора, можно обращаться по адресу admin@centerarbitr.ru или по телефону +7 (495) 797 94 77, ответственным сотрудником Административного аппарата РАЦ по делу является Белла Янова, кейс-администратор РАЦ.

**В Российский арбитражный центр при
Российском институте современного
арбитража**

Дополнительная сторона: Джек Дерден,
26.04.1986 г.р., гражданин
Великобритании

236 Sheikh Mohammed Bin Zayed Rd,
Дубай, ОАЭ

Истец: Товарищество с ограниченной
ответственностью «Банкнотный двор»
(ТОО «Банкнотный двор»)

БИН 966377719948

Республика Казахстан, 040404, г. Алматы,
ул. Сабурова, д. 81, стр. 8

Ответчик: Общество с ограниченной
ответственностью «Точка Опоры»
(ООО «Точка Опоры»)

ОГРН 59895414212223, ИНН 8556944222

Россия, 313148, г. Санкт-Петербург,
ул. Миллионная, д. 45

Номер дела: № 12517-24

**Заявление о присоединении к арбитражу корпоративного спора в
качестве дополнительной стороны**

В отношении ООО «Точка Опоры» (далее – Общество) возник спор, который касается выплаты дивидендов его участникам. В рамках настоящего спора ТОО «Банкнотный двор» (далее – Истец) неправомерно препятствует исполнению решения общего собрания участников Общества от 16.02.2024 в части распределения прибыли участников Общества по итогам года.

Я, Джек Дерден, владею долей в уставном капитале Общества в размере 5%. Данный спор касается выплаты дивидендов участникам Общества и затрагивает мои интересы как участника Общества. Более того, в рамках арбитража № 12517-24 Истец затребовал и получил обеспечительные меры в виде запрета Обществу перечислять денежные средства в соответствии с решением общего собрания участников Общества от 16.02.2024, что напрямую нарушает мои имущественные права.

В соответствии с положениями статьи 74 Арбитражного регламента РАЦ настоящим я заявляю о присоединении к Арбитражу в качестве дополнительной стороны и принимаю арбитраж в том состоянии, в котором он находится на момент присоединения.

Я решительно возражаю против удовлетворения исковых требований Истца как нарушающих мои имущественные права участника Общества и прямо противоречащих применимым положениям корпоративного права. Я заявляю требование о немедленном исполнении решения общего собрания участников Общества от 16.02.2024.

Без ущерба для всего вышеизложенного я оставляю за собой все права, предоставленные мне применимым правом, в том числе представлять более развернутую позицию, заявлять возражения на процессуальные документы остальных участников настоящего арбитража, представлять дополнительные доказательства по всем вопросам, связанным с настоящим арбитражем.

Приложения:

1. Документы, подтверждающие статус участника юридического лица;
2. Копия арбитражного соглашения;
3. Документы, подтверждающие направление заявления о присоединении и приложенных к нему документов всем лицам, указанным в иске, а также юридическому лицу;
4. Заявление о присоединении, а также приложенные к нему документы в электронной форме.

29 мая 2024 года

Джек Дерден



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОСТАВА АРБИТРАЖА № 1
В РАМКАХ АРБИТРАЖА ПО ДЕЛУ № I2517-24**

– 31.05.2024 –

Состав арбитража в лице председателя Состава арбитража Лавровой Эмилии Демидовны, арбитров Сорокина Владимира Георгиевича и Галимбаевой Айши Гарифовны в рамках арбитража по делу № I2517-24 между товариществом с ограниченной ответственностью «Банкнотный двор» («Истец») и обществом с ограниченной ответственностью «Точка Опоры» («Ответчик», а совместно с Истцом – «Стороны»), администрируемого Российским арбитражным центром при Российском институте современного арбитража («РАЦ»), руководствуясь статьями 9, 10, 28, 37 Арбитражного регламента РАЦ (в редакции от 1 ноября 2021 года) («Арбитражный регламент»),

ПОСТАНОВИЛ:

1. Сторонам обсудить возможность мирного урегулирования спора и сообщить Составу арбитража о результатах обсуждения. Разъяснить Сторонам, что при необходимости им может быть предоставлено дополнительное время и/или место для обсуждения данного вопроса. Если в ходе арбитража Стороны урегулируют спор, в том числе путём заключения мирового соглашения, Состав арбитража по просьбе Сторон принимает арбитражное решение на согласованных Сторонами условиях в порядке ст. 52 Арбитражного регламента.
2. Сторонам направить любые предложения, комментарии или замечания к проекту Порядка (графика) арбитражного разбирательства («Проект графика») либо сообщить об отсутствии у Сторон комментариев к Проекту графика.
3. Сторонам дополнительно представить свою позицию по вопросам:
 - а) применения к процедуре настоящего арбитража положений Арбитражного регламента об арбитраже корпоративных споров;
 - б) места настоящего арбитражного разбирательства;
 - в) наличия у Состава арбитража компетенции на рассмотрение исковых требований, заявленных Истцом в Уведомлении о подаче иска от 06.05.2024;
 - г) присоединения к арбитражу в качестве дополнительной стороны Джека Дердена на основании его заявления от 29.05.2024.
4. Обратить внимание Сторон на необходимость соблюдения порядка направления документов, установленного ст. 5 Арбитражного регламента.

Приложение № 1:

Проект Порядка (графика) арбитражного разбирательства по делу № I2517-24.

Состав арбитража:

Лаврова Эмилия Демидовна (председатель)

Сорокин Владимир Георгиевич

Галимбаева Айша Гарифовна

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

ПРОЕКТ ПОРЯДКА (ГРАФИКА) АРБИТРАЖНОГО РАЗБИРАТЕЛЬСТВА ПО ДЕЛУ № 12517-24

I. Общие сведения		
1.	Состав арбитража	Лаврова Эмилия Демидовна (председатель) Сорокин Владимир Георгиевич Галимбаева Айша Гарифовна
2.	Истец	Товарищество с ограниченной ответственностью «Банкнотный двор» (ТОО «Банкнотный двор») БИН 966377719948 Республика Казахстан, 040404, г. Алматы, ул. Сабурова, д. 81, стр. 8 info@bdvor.com Представитель Истца: Нурлан Нурханович Саитов nsaitov@bdvor.com
3.	Ответчик	Общество с ограниченной ответственностью «Точка Опоры» (ООО «Точка Опоры») ОГРН 59895414212223 ИНН 8556944222 Россия, 313148, г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 45 info@supportpoint.com viktor.virov@supportpoint.com maksim.maynov@supportpoint.com
4.	Дата начала арбитража	06.05.2024
5.	Дата уведомления о начале арбитража	13.05.2024
6.	Дата формирования Составы арбитража	29.05.2024
7.	Язык арбитража	Русский

II. График арбитражного разбирательства				
1.	Первый этап обмена документами	Истец	Дата представления уведомления о подаче иска	06.05.2024
		Ответчик	Дата представления ответа на уведомление о подаче иска	24.05.2024
2.	Второй этап обмена документами	Истец	Срок представления иска и доказательств, либо просьбы рассматривать уведомление о подаче иска в качестве иска ¹	не позднее 06.10.2024
		Ответчик	Срок представления отзыва и доказательств либо просьбы рассматривать ответ на уведомление о подаче иска в качестве отзыва ²	не позднее 27.10.2024
3.	Время и место проведения устного слушания ³	Стороны и Состав арбитража		07.12.2024 – 08.12.2024 Москва, Кадашевская набережная, д. 14 корп. 3, офис РАЦ

¹ Если в срок, установленный Порядком (графиком) арбитражного разбирательства, иск не будет подан, уведомление о подаче иска будет рассматриваться в качестве иска автоматически.

² Если в срок, установленный Порядком (графиком) арбитражного разбирательства, отзыв не будет подан, ответ на уведомление о подаче иска будет рассматриваться в качестве отзыва автоматически.

³ Устное слушание не проводится при наличии прямого соглашения Сторон об отказе от проведения устных слушаний.